

Số: 510/2024/QĐ-LPBI-QLNV

Hà Nội, ngày 01 tháng 02 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc Ban hành Quy tắc bảo hiểm Mọi rủi ro công nghiệp

TỔNG GIÁM ĐỐC
TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM LPBANK

Căn cứ Giấy phép thành lập và hoạt động số 57GP/KDBH ngày 21/12/2009 của Bộ Tài chính về việc thành lập Công ty Cổ phần Bảo hiểm Thái Sơn;

Căn cứ Giấy phép điều chỉnh số 57/GPĐC7/KDBH ngày 11/07/2011 của Bộ Tài chính về việc thay đổi tên Công ty Cổ phần Bảo hiểm Thái Sơn thành Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Xuân Thành;

Căn cứ Giấy phép điều chỉnh số 57/GPĐC23/KDBH ngày 19/01/2024 của Bộ Tài chính về việc thay đổi tên từ Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Xuân Thành thành Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm LPBank;

Căn cứ Công văn số 872/BTC-QLBH ngày 19/01/2024 của Bộ Tài chính về việc thay đổi địa điểm đặt trụ sở chính, thay đổi tên doanh nghiệp bảo hiểm và tên chi nhánh của doanh nghiệp bảo hiểm;

Căn cứ Điều lệ tổ chức và hoạt động của Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm LPBank;
Căn cứ nhiệm vụ, quyền hạn của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm LPBank;

Theo đề nghị của Ban Quản lý nghiệp vụ.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này “Quy tắc bảo hiểm Mọi rủi ro công nghiệp”.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Quyết định số 400/2020/QĐ-XTI-QLNV ngày 07/05/2020 về việc ban hành Quy tắc bảo hiểm Mọi rủi ro công nghiệp.

Điều 3. Các Ông (bà) Phó Tổng Giám đốc, Lãnh đạo các Ban tại Trụ sở chính, Lãnh đạo các Chi nhánh Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm LPBank và các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- HĐQT (b/c);
- BDH;
- Các Ban TSC;
- Các Chi nhánh;
- Lưu: VT, Ban QLNV.



Dương Văn Đạt



QUY TẮC

BẢO HIỂM MỌI RỦI RO CÔNG NGHIỆP

(Ban hành kèm theo Quyết định số: 510/2024/QĐ-LPBI-QLNV ngày 01/02/2024 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm LPBank)

Trên cơ sở Người được bảo hiểm có tên trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm đã gửi cho Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm LPBank (sau đây gọi tắt là "**LPBI**") Giấy yêu cầu bảo hiểm đã được trả lời, kê khai đầy đủ, trung thực các thông tin liên quan đến **Người được bảo hiểm** và đối tượng bảo hiểm, rủi ro được bảo hiểm vào Bản câu hỏi trong Giấy yêu cầu bảo hiểm (Giấy yêu cầu bảo hiểm này cùng với các bản kê khai khác của **Người được bảo hiểm** là một bộ phận cấu thành của Bộ Hợp đồng bảo hiểm).

Quy tắc bảo hiểm này xác nhận với điều kiện là **Người được bảo hiểm** thanh toán cho LPBI đầy đủ và đúng hạn số phí bảo hiểm nêu trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm như đã thỏa thuận và tuân thủ đầy đủ các Điều khoản, điều kiện và các Điểm loại trừ quy định trong Quy tắc bảo hiểm này và/hoặc các điều kiện, điều khoản trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm, LPBI sẽ trả tiền bồi thường cho **Người được bảo hiểm** theo cách thức và mức độ quy định dưới đây.

I. CÁC ĐIỂM LOẠI TRỪ

LPBI sẽ không bồi thường cho **Người được bảo hiểm** những tổn thất, thiệt hại (kể cả tổn thất hoặc thiệt hại hậu quả) hoặc chi phí trực tiếp hay gián tiếp gây nên bởi các rủi ro sau:

- Chiến tranh, xâm lược, hành động thù địch, hành động khiêu khích quân sự hoặc hiếu chiến của nước ngoài (dù có dẫn đến chiến tranh hay không), nội chiến, bạo loạn, quần chúng nổi dậy có quy mô hoặc có thể phát triển thành một cuộc khởi nghĩa quần chúng; bạo động, cách mạng, khởi nghĩa, binh biến, đảo chính, tiếm quyền, thiết quân luật, tuyên bố tình trạng khẩn cấp, tịch thu, trưng thu, thanh lý, quốc hữu hóa, hành động khủng bố của một người nhân danh hay có liên quan đến bất kỳ tổ chức nào.
- 2.1. Phóng xạ ion hoá hay nhiễm phóng xạ từ nhiên liệu hạt nhân hoặc từ chất thải hạt nhân do đốt cháy nguyên liệu hạt nhân;
 - 2.2. Các thuộc tính phóng xạ, độc, nổ hoặc các thuộc tính nguy hiểm khác của thiết bị nổ hạt nhân hay các bộ phận của thiết bị đó;
- Hành động cố ý hay cố tình sơ suất hoặc cấu thả của **Người được bảo hiểm** hay người đại diện hoặc người làm công của Người được bảo hiểm.
- Ngừng toàn bộ hoặc một phần công việc.

Trong các trường hợp phát sinh khiếu kiện, nếu LPBI cho rằng do có Điểm loại trừ 1) và 2) nêu trên, các tổn thất, thiệt hại về tài sản hay những chi phí liên quan không được bồi thường thì **Người được bảo hiểm** có trách nhiệm chứng minh rằng các tổn thất hay chi phí đó thuộc trách nhiệm bảo hiểm.

Các điểm loại trừ đặc biệt

5. **LPBI** sẽ không bồi thường những tổn thất hay thiệt hại xảy ra đối với:
 - 5.1. Tài sản trong quá trình di chuyển đến địa điểm khác để lắp đặt hoặc sửa chữa (kể cả trong khuôn viên địa điểm được bảo hiểm) hoặc trong quá trình xây dựng, lắp đặt hay lắp đặt lại hoặc sửa chữa, bảo dưỡng.
 - 5.2. Tài sản đang trong quá trình chỉnh lý, xử lý kỹ thuật như lắp ráp, chạy thử, sửa chữa, khôi phục, làm sạch, sửa đổi, tân trang, tra dầu mỡ và thiệt hại phát sinh thực sự từ những công việc đó.
 - 5.3. Tài sản đang trong quá trình vận chuyển đường bộ, đường sắt, đường không hay đường thủy.
 - 5.4. Xe cộ lưu hành trên đường bộ (bao gồm cả các thiết bị, phụ tùng của xe và/hoặc hàng hóa được chở trên xe), các xe kéo, rơ moóc, xe lửa, đầu máy xe lửa hoặc phương tiện lăn trên đường ray, tàu thủy, máy bay, tàu vũ trụ và các phương tiện tương tự;
 - 5.5. Kim cương, đá quý, vàng, bạc, kim loại quý, đồ trang sức, da, lông thú, sách quý, đồ cổ, đồ quý hiếm, tác phẩm nghệ thuật, tiền bạc, séc, tem, trái phiếu, thẻ tín dụng, chứng khoán hoặc chứng từ bảo lãnh dưới bất kỳ hình thức nào hoặc bất kỳ giấy tờ có giá nào, trừ khi được chấp nhận đặc biệt bằng sửa đổi bổ sung là chúng được bảo hiểm theo Bộ Hợp đồng bảo hiểm.
 - 5.6. Kính lắp đặt cố định;
 - 5.7. Kính (không phải là kính lắp cố định), đồ thủy tinh, đồ sứ, đồ làm bằng đất nung, đá cẩm thạch hay những đồ vật dễ nứt vỡ khác;
 - 5.8. Các thiết bị điện tử, máy tính và các thiết bị xử lý dữ liệu;
 - 5.9. Cây cối, mùa màng, súc vật, chim, cá;
 - 5.10. Đất đá (bao gồm cả lớp mặt, lớp phủ trên mặt cống rãnh), đường sá, xa lộ, lề đường, đường xe lửa, đập ngăn nước, bể chứa nước, hệ thống cấp thoát nước, nước lộ thiên hay nước ngầm, kênh đào, giếng nước, đường ống dẫn, hệ thống cấp, đê điều, cầu, bến tàu, cầu tàu, đập ngăn sóng, tài sản trong hầm lò cũng như tài sản ở ngoài khơi;
 - 5.11. Tài sản thuộc quyền sở hữu của khách hàng theo những hợp đồng thuê, thuê mua, hoặc theo các thoả thuận bán chịu hoặc bán trả góp hoặc hàng hóa ký gửi, ủy thác, tài liệu, bản thảo, sổ sách kinh doanh, hệ thống dữ liệu máy tính, vật mẫu, khuôn mẫu, bản thiết kế, thuốc nổ, trừ khi đã được **LPBI** chấp thuận bảo hiểm trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm;
 - 5.12. Tài sản bị thiệt hại do bất kỳ quá trình xử lý nào;
 - 5.13. Những tài sản mà vào thời điểm xảy ra tổn thất được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm hàng hải hoặc lẽ ra được bảo hiểm theo Hợp đồng bảo hiểm hàng hải.
6. **LPBI** sẽ không chịu trách nhiệm bồi thường cho những tổn thất trực tiếp hoặc gián tiếp phát sinh từ hay gây ra do:

- 6.1. Sự chậm trễ, mất thị trường hay các tổn thất hay thiệt hại hậu quả dưới bất kỳ hình thức nào.
 - 6.2. Hành động thiếu trung thực, hành động lừa đảo, gian dối hay bất cứ hành vi gian trá nào khác.
 - 6.3. Tài sản bị thất lạc, thiếu hụt mà không giải thích được hoặc chỉ được phát hiện vào thời điểm kiểm kê.
 - 6.4. Nứt các mối nối, sai sót trong các mối hàn, rạn nứt, gãy, đổ vỡ hoặc quá nhiệt của nồi hơi bình chứa, thùng đun nước bằng hơi đốt, thiết bị hơi nước và hệ thống ống dẫn chính cung cấp chất liệu nối với chúng, đổ vỡ, hư hỏng về cơ khí hay điện của những máy móc, thiết bị mà trong đó phát sinh những hư hỏng và rối loạn.
 - 6.5. Do các hoạt động thường xuyên tác động dần dần gây ra, bao gồm hao mòn tự nhiên, han rỉ, ăn mòn, nấm mốc, mốc meo, ướt hay khô, mục nát, thối rữa, giảm giá trị dần dần, khuyết tật vốn có, khuyết tật ẩn tàng, biến dạng, méo mó, côn trùng, ấu trùng, sâu bọ, các loại vi khuẩn có hại phá hoại, trừ phi những tổn thất xảy ra sau đó là bất ngờ và ngẫu nhiên, trong trường hợp này trách nhiệm của **LPBI** sẽ chỉ giới hạn ở những tổn thất bắt nguồn từ đó.
 - 6.6. Sự ô nhiễm, nhiễm bẩn trừ khi gây ra do cháy, sét, nổ, máy bay và các phương tiện hàng không hoặc các thiết bị trên các phương tiện đó rơi vào, gây rối, quần chúng nổi dậy, đình công, sa thải, hành động của những người tham gia bãi công, gây rối lao động, những người có hành động ác ý (ngoài trộm cắp), động đất, bão, lụt, vỡ, tràn nước từ các bể chứa, từ thiết bị chứa nước hay từ đường ống dẫn, xe cộ hay súc vật không thuộc quyền sở hữu của **Người được bảo hiểm** đâm vào.
 - 6.7. Việc cưỡng chế thi hành bất cứ quy chế, luật lệ nào trong việc xây dựng, sửa chữa hay tháo dỡ tài sản được bảo hiểm.
 - 6.8. Sự co giãn hay co lại hoặc bay hơi, giảm trọng lượng, thay đổi mùi vị, màu sắc, cấu tạo và tính chất, tác động của ánh sáng.
 - 6.9. Thay đổi về nhiệt độ, độ ẩm, sự trục trặc của hệ thống điều hoà nóng lạnh do các sai sót kỹ thuật trong vận hành sẽ do **Người được bảo hiểm** chịu.
 - 6.10. Bị tác động của điều kiện thời tiết khi tài sản để ngoài trời hoặc không được để trong nhà kín.
7. **LPBI** sẽ không chịu trách nhiệm bồi thường những chi phí:
- 7.1. Sửa chữa những khuyết tật của nguyên vật liệu, sai sót tay nghề hay thiết kế;
 - 7.2. Bảo dưỡng bảo trì và sửa chữa thông thường,
 - 7.3. Phát sinh do sai sót hoặc hành động phi pháp trong việc lập chương trình, cài đặt, dán nhãn, nhập dữ liệu, trong việc xoá thông tin hay các kênh dữ liệu và mất thông tin gây ra do từ trường.

II. ĐIỀU KIỆN CHUNG

1. Tính đồng nhất

- 1.1. Với điều kiện **Người được bảo hiểm** phải tuân thủ và chấp hành đúng các Điều khoản, Điều kiện quy định trong Quy tắc bảo hiểm này và các thỏa thuận khác trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm về những việc mà **Người được bảo hiểm** có nghĩa vụ phải làm hay thực hiện và việc khai báo, trả lời đầy đủ, trung thực các câu hỏi trong Giấy yêu cầu bảo hiểm sẽ là điều kiện tiên quyết để ràng buộc trách nhiệm của **LPBI**.
- 1.2. Quy tắc bảo hiểm này cùng Giấy chứng nhận bảo hiểm/Hợp đồng bảo hiểm, Sửa đổi bổ sung, Phụ lục Hợp đồng, Danh mục tài sản tham gia bảo hiểm và các tài liệu đính kèm là bộ phận cấu thành của Bộ Hợp đồng bảo hiểm được ký kết giữa **Người được bảo hiểm** và **LPBI** cùng các bên liên quan khác, nếu có. Và thuật ngữ "Bộ Hợp đồng bảo hiểm" dù được sử dụng ở đâu trong Quy tắc bảo hiểm này đều được hiểu là bao gồm cả Quy tắc bảo hiểm, Giấy chứng nhận bảo hiểm/Hợp đồng bảo hiểm, Sửa đổi bổ sung, Phụ lục Hợp đồng và Danh mục tài sản tham gia bảo hiểm và các tài liệu đính kèm. Bất kỳ một từ ngữ hay một thuật ngữ nào có giải nghĩa kèm theo ở trong một phần nào đó của Quy tắc bảo hiểm này hoặc trong các bộ phận cấu thành của Bộ Hợp đồng bảo hiểm, thì từ ngữ hoặc thuật ngữ ấy luôn mang nghĩa đó dù xuất hiện bất kỳ chỗ nào.

2. Bộ hợp đồng bảo hiểm mất hiệu lực

Bộ Hợp đồng bảo hiểm này sẽ mất hiệu lực trong trường hợp **Người được bảo hiểm** khai báo sai lệch hay mô tả hoặc cung cấp những thông tin không đúng hoặc không khai báo những thông tin quan trọng.

3. Thay đổi và di chuyển

Trừ khi trước khi xảy ra bất kỳ tổn thất hoặc thiệt hại nào đối với tài sản được bảo hiểm **Người được bảo hiểm** đã được sự chấp thuận của **LPBI** về các tình huống đó bằng điều khoản bổ sung theo Bộ Hợp đồng bảo hiểm do **LPBI** hoặc đại diện của **LPBI** xác nhận trên đó, Bộ Hợp đồng bảo hiểm này sẽ mất hiệu lực đối với bất kỳ tài sản được bảo hiểm nào nếu sau khi hiệu lực bảo hiểm bắt đầu, tài sản ấy có bất kỳ sự thay đổi nào do:

- 3.1. Ngành nghề kinh doanh hay sản xuất của **Người được bảo hiểm** bị thay đổi, hay nếu tính chất nghề nghiệp hay các hoàn cảnh khác gây ảnh hưởng tới cơ sở được bảo hiểm hay tài sản bên trong cơ sở được bảo hiểm đó làm tăng khả năng xảy ra tổn thất hay thiệt hại;
- 3.2. Nếu cơ sở được bảo hiểm hay các tài sản bên trong được bảo hiểm bị bỏ trống trong thời hạn từ 30 ngày trở lên;
- 3.3. Nếu tài sản được bảo hiểm được di chuyển đến các địa điểm khác ngoài cơ sở hay địa điểm được bảo hiểm theo Bộ Hợp đồng bảo hiểm này.
- 3.4. Nếu quyền lợi của **Người được bảo hiểm** đối với các tài sản được bảo hiểm

được chuyển nhượng sang cho người nào khác trừ khi việc đó được thực hiện theo di chúc hay theo pháp luật.

4. Ngoài việc được chấm dứt theo các quy định của pháp luật hiện hành thì Bộ Hợp đồng bảo hiểm có thể được chấm dứt trong các trường hợp sau:

4.1. Bộ Hợp đồng bảo hiểm có thể chấm dứt hiệu lực theo yêu cầu bằng văn bản của **Người được bảo hiểm** vào bất kỳ thời điểm nào với điều kiện chưa có bất kỳ tổn thất, thiệt hại nào xảy ra thuộc trách nhiệm bồi thường của **LPBI**. Hợp đồng bảo hiểm sẽ chấm dứt sau 05 (năm) ngày kể từ ngày **LPBI** nhận được thông báo của **Người được bảo hiểm** hoặc theo yêu cầu của **Người được bảo hiểm** ghi trong thông báo tùy vào thời điểm nào đến sau. Khi đó, **LPBI** sẽ hoàn lại cho **Người được bảo hiểm** 70% (bảy mươi phần trăm) số phí bảo hiểm tương ứng với thời gian còn lại (thời gian còn hiệu lực bị chấm dứt) của Hợp đồng bảo hiểm. **LPBI** không phải hoàn phí bảo hiểm cho **Người được bảo hiểm** trong trường hợp đã có sự kiện bảo hiểm xảy ra thuộc trách nhiệm bồi thường của **LPBI**.

4.2. Trường hợp **LPBI** đơn phương chấm dứt Hợp đồng bảo hiểm / Giấy chứng nhận bảo hiểm, **LPBI** sẽ thông báo bằng văn bản cho **Người được bảo hiểm** về thời điểm chấm dứt Hợp đồng bảo hiểm trước ít nhất 05 ngày làm việc. Khi đó, **LPBI** sẽ hoàn lại cho **Người được bảo hiểm** 100% số phí bảo hiểm tương ứng với thời gian còn lại (thời gian còn hiệu lực bị chấm dứt) của Hợp đồng bảo hiểm (với điều kiện **Người được bảo hiểm** đã thanh toán toàn bộ phí bảo hiểm cho **LPBI**).

5. Cam kết

Bất kỳ cam kết nào được đưa ra hoặc có thể được đưa ra đối với Bộ hợp đồng bảo hiểm này cũng sẽ có hiệu lực và tiếp tục giữ hiệu lực suốt trong thời hạn bảo hiểm kể từ thời gian cam kết được đưa ra. Việc vi phạm bất kỳ cam kết nào làm tăng thêm nguy cơ rủi ro sẽ là trở ngại đối với việc khiếu nại đòi bồi thường.

6. Các biện pháp phòng ngừa hợp lý.

Người được bảo hiểm phải tiến hành mọi biện pháp hợp lý để đề phòng tổn thất và bằng chi phí của mình, thực hiện những đề nghị của **LPBI** trong việc ngăn ngừa tổn thất hoặc thiệt hại và tuân theo các quy chế và những nội quy an toàn của nhà sản xuất, chế tạo hoặc các quy định của pháp luật liên quan.

Trường hợp, **Người được bảo hiểm** hay người đại diện hoặc người làm công của **Người được bảo hiểm** không tuân thủ quy trình sử dụng, bảo quản theo khuyến nghị của nhà sản xuất/chế tạo hoặc quy trình, quy định vận hành hoặc các quy định của pháp luật liên quan đối với tài sản được bảo hiểm **LPBI** sẽ giảm trừ tối thiểu 50% số tiền bồi thường hoặc toàn bộ số tiền bồi thường, tùy thuộc vào mức độ vi phạm của **Người được bảo hiểm**, người đại diện hoặc người làm công của **Người được bảo hiểm**.

7. Quyền kiểm tra

Những người đại diện của **LPBI** vào bất cứ thời gian hợp lý nào cũng có quyền kiểm tra và xem xét những nguy cơ rủi ro tại cơ sở của **Người được bảo hiểm** và **Người được bảo hiểm** sẽ phải cung cấp cho **LPBI** tất cả những chi tiết và thông

tin cần thiết cho việc đánh giá rủi ro trên. Tuy nhiên việc kiểm tra/ xem xét nói trên không phải là lý do ràng buộc trách nhiệm của **LPBI** và cũng sẽ không phải là lý do để cho rằng **Người được bảo hiểm** đã thực hiện đầy đủ những tiêu chuẩn an toàn sản xuất kinh doanh của họ.

8. Thủ tục khiếu nại

8.1. Khi xảy ra bất cứ thiệt hại nào có thể dẫn đến khiếu nại theo Bộ hợp đồng bảo hiểm này, **Người được bảo hiểm** phải:

8.1.1. Ngay lập tức thông báo cho **LPBI** bằng các phương tiện thông tin liên lạc cũng như bằng văn bản về tính chất và mức độ của tổn thất.

8.1.2. Thực hiện mọi biện pháp trong phạm vi thẩm quyền của mình nhằm hạn chế thiệt hại đến mức tối thiểu.

8.1.3. Giữ nguyên những phần tài sản bị tổn thất để người đại diện hay giám định viên của **LPBI** tiến hành kiểm tra.

8.1.4. Cung cấp đầy đủ thông tin và chứng từ theo yêu cầu của **LPBI**.

8.1.5. Ngay lập tức thông báo cho Cơ quan Công an biết trong trường hợp tài sản bị tổn thất do trộm cắp hoặc những hành động ác ý gây ra.

Trong mọi trường hợp **LPBI** sẽ không chịu trách nhiệm đối với những tổn thất hoặc thiệt hại mà trong vòng 14 (mười bốn) ngày kể từ khi xảy ra tổn thất hay thiệt hại **LPBI** không nhận được thông báo bằng văn bản về những tổn thất hay thiệt hại đó, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan. Trong mọi trường hợp, bất kỳ tổn thất hay thiệt hại nào có thể dẫn đến khiếu nại đều phải được đại diện của **LPBI** giám định tổn thất, thiệt hại trước khi **Người được bảo hiểm** hay người làm thuê của **Người được bảo hiểm** hoặc đại diện của **Người được bảo hiểm** thực hiện việc sửa chữa, thay thế các hạng mục bị tổn thất hay thiệt hại. Nếu đại diện của **LPBI** không tiến hành giám định trong một thời gian được xem là hợp lý xét theo tình hình thực tế thì **Người được bảo hiểm** có quyền xúc tiến việc sửa chữa hay thay thế.

Trách nhiệm của **LPBI** đối với bất kỳ hạng mục bị tổn thất hay thiệt hại nào thuộc đối tượng được bảo hiểm sẽ chấm dứt nếu hạng mục đó vẫn được sử dụng sau khi khiếu nại mà không được sửa chữa như yêu cầu của **LPBI** hoặc nếu chỉ sửa chữa tạm thời mà không được sự đồng ý của **LPBI**.

8.2. **Người được bảo hiểm** không được từ bỏ bất kỳ tài sản được bảo hiểm bị tổn thất cho **LPBI** cho dù **LPBI** có đang tạm giữ hay kiểm soát tài sản đó hay không.

8.3. **LPBI** có quyền từ chối trách nhiệm theo Bộ hợp đồng bảo hiểm này nếu như những quy định trong Mục 8 này không được **Người được bảo hiểm** chấp hành nghiêm chỉnh.

8.4. Gian lận

Nếu khiếu nại gian lận về bất kỳ phương diện nào hoặc nếu **Người được bảo**

hiểm hay người đại diện cho họ sử dụng các phương tiện gian lận nhằm trục lợi từ Bộ hợp đồng bảo hiểm này hoặc nếu tài sản được bảo hiểm bị tổn thất hoặc thiệt hại do hành động có chủ ý hoặc có sự đồng lõa của **Người được bảo hiểm** thì tất cả mọi quyền lợi theo Bộ Hợp đồng bảo hiểm này sẽ mất hiệu lực.

9. Bồi thường

9.1. Trong vòng 30 ngày kể từ khi nhận được bản báo cáo cuối cùng của chuyên gia tính toán tổn thất hay những bằng chứng xác thực về tổn thất, **LPBI** sẽ bồi thường cho **Người được bảo hiểm** những tổn thất đã được xác định.

9.2. Một khi trách nhiệm đã được chấp nhận thì trong khi chờ xác định số tiền bồi thường thực tế, **LPBI** có thể tạm ứng tiền bồi thường nhưng không vượt quá số tiền tối thiểu có thể chấp nhận được trong hoàn cảnh lúc bấy giờ, trừ khi có thỏa thuận khác.

9.3. **LPBI** có quyền thu hồi số tiền bồi thường tạm ứng nếu:

Có bất kỳ nghi vấn nào về quyền của **Người được bảo hiểm** được nhận bồi thường bảo hiểm (chứng nào **LPBI** chưa nhận được những chứng cứ xác thực cần thiết chứng minh tổn thất).

Nếu cơ quan công an đã mở một cuộc thẩm vấn hay điều tra theo Bộ Luật Hình sự đối với **Người được bảo hiểm** liên quan đến tổn thất hay thiệt hại này cho tới khi việc điều tra hoặc thẩm vấn đó kết thúc.

10. Trọng tài:

Mọi tranh chấp giữa **Người được bảo hiểm** và **LPBI** liên quan đến Bộ Hợp đồng bảo hiểm nếu không giải quyết được bằng thương lượng sẽ được đưa ra tòa án có thẩm quyền để giải quyết theo quy định pháp luật, trừ khi có thỏa thuận khác trong bộ Hợp đồng bảo hiểm.

11. Thế quyền

Với chi phí do **LPBI** chịu, **Người được bảo hiểm** phải thực hiện, cùng thực hiện và cho phép thực hiện mọi biện pháp và hành động xét thấy cần thiết hoặc do **LPBI** yêu cầu nhằm bảo lưu các quyền và các biện pháp tự bào chữa hoặc nhằm đòi các bên thứ ba miễn trách hoặc bồi thường. Đó là các quyền mà **LPBI** được kế thừa sau khi đã trả tiền bồi thường cho **Người được bảo hiểm**. Tuy nhiên, các biện pháp hoặc hành động nói trên có thể được tiến hành hay yêu cầu tiến hành trước hay sau khi **LPBI** bồi thường cho **Người được bảo hiểm**.

12. Bảo hiểm trùng

Nếu vào thời điểm phát sinh khiếu nại theo Bộ Hợp đồng bảo hiểm mà có bất kỳ một Hợp đồng bảo hiểm nào khác cũng bảo hiểm cho tổn thất, thiệt hại hay trách nhiệm đó thì **LPBI** sẽ không bồi thường nhiều hơn mức trách nhiệm theo tỷ lệ của **LPBI**. Tỷ lệ trách nhiệm bồi thường của **LPBI** trong trường hợp này được tính bằng Mức trách nhiệm của **LPBI** theo quy định trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm chia cho tổng mức trách nhiệm của tất cả các Hợp đồng bảo hiểm cùng bảo hiểm cho



6

tổn thất, thiệt hại hay trách nhiệm đó. Nguyên tắc bồi thường này được áp dụng riêng rẽ với từng hạng mục tài sản được bảo hiểm theo Bộ Hợp đồng bảo hiểm.

13. Thời hạn bảo hiểm:

Thời hạn bảo hiểm của Bộ hợp đồng bảo hiểm này là một năm. Thời gian bắt đầu và kết thúc hiệu lực bảo hiểm sẽ được tính từ 16 giờ 00 vào những ngày được ghi trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm, trừ khi có thỏa thuận về một thời điểm cụ thể nào khác trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm.

14. Bồi thường theo tỷ lệ (Bảo hiểm dưới giá trị):

Số tiền bảo hiểm theo từng hạng mục của Bộ hợp đồng bảo hiểm này (ngoại trừ các số tiền bảo hiểm về chi phí, tiền thuê nhà, chi phí dọn dẹp hiện trường sau tổn thất hoặc số tiền bảo hiểm các căn hộ tư nhân) đều tuân theo nguyên tắc bồi thường theo tỷ lệ (bảo hiểm dưới giá trị).

Cho dù có bất kỳ quy định nào khác, các bên đồng ý và thỏa thuận rằng nếu tại thời điểm xảy ra tổn thất, giá trị thực tế của tài sản được bảo hiểm lớn hơn số tiền bảo hiểm kê khai trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm thì **Người được bảo hiểm** sẽ được xem như là tự bảo hiểm cho phần giá trị chênh lệch giữa giá trị thực tế của tài sản với số tiền bảo hiểm và phải tự gánh chịu tổn thất theo một tỷ lệ tương ứng. Trong trường hợp có nhiều hơn một hạng mục tham gia bảo hiểm, Điều khoản này sẽ được áp dụng một cách riêng biệt đối với từng hạng mục bị thiệt hại.

15. Mức khấu trừ:

Bộ hợp đồng bảo hiểm này không bồi thường các mức khấu trừ ghi trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm đối với mỗi và mọi tổn thất xác định được sau khi áp dụng tất cả các điều khoản, điều kiện của Quy tắc bảo hiểm này, kể cả điều khoản về bồi thường theo tỷ lệ.

Người được bảo hiểm cam kết rằng sẽ không mua bảo hiểm cho các mức khấu trừ ghi trong Giấy chứng nhận bảo hiểm/ Hợp đồng bảo hiểm.

16. Số tiền bảo hiểm:

Quy tắc bảo hiểm này yêu cầu số tiền bảo hiểm tài sản được bảo hiểm trong Bộ Hợp đồng bảo hiểm không được nhỏ hơn chi phí phục hồi tài sản trở lại trạng thái ban đầu tại ngày đầu tiên của thời hạn bảo hiểm, điều đó có nghĩa rằng đó là chi phí cho việc thay thế các hạng mục được bảo hiểm bằng một hạng mục mới có điều kiện tương tự như hạng mục được thay thế, không tốt hơn, không hoàn hảo hơn khi tài sản đó còn mới.

LPBI đồng ý rằng nếu bất kỳ lúc nào trong thời hạn bảo hiểm, bất kỳ tài sản nào ghi trong Giấy chứng nhận bảo hiểm/ Hợp đồng bảo hiểm và hiện hữu tại địa điểm được bảo hiểm hoặc bất kỳ bộ phận nào của tài sản đó bị mất mát, huỷ hoại hoặc hư hại một cách bất ngờ, không lường trước được thì **LPBI** sẽ bồi thường cho **Người được bảo hiểm** những tài sản hoặc bộ phận tài sản bị mất mát, huỷ hoại hoặc hư hại đó theo cách thức quy định sau đây, bằng tiền, hoặc bằng cách

thay thế hoặc sửa chữa tài sản bị tổn thất (theo thoả thuận giữa **LPBI** và **Người được bảo hiểm**), nhưng không vượt quá số tiền bảo hiểm của từng hạng mục tài sản quy định trong Giấy chứng nhận bảo hiểm/ Hợp đồng bảo hiểm, và trong mỗi sự cố không vượt quá giới hạn bồi thường (trong trường hợp có quy định giới hạn đó), và tổng cộng lại, không vượt quá tổng số tiền bảo hiểm ghi trong Giấy chứng nhận bảo hiểm/ Hợp đồng bảo hiểm.

Kể từ ngày xảy ra một sự cố được bồi thường, số tiền bảo hiểm trong thời hạn bảo hiểm còn lại sẽ giảm đi một lượng bằng số tiền đã trả bồi thường, trừ khi số tiền bảo hiểm được phục hồi lại như ban đầu với sự đồng ý của **LPBI** bằng văn bản (**LPBI** có thể đồng ý mở rộng phạm vi bảo hiểm bằng việc áp dụng thêm sửa đổi bổ sung để mở rộng cho việc tái lập số tiền bảo hiểm trở về giá trị đầy đủ ban đầu).

17. Cơ sở giải quyết bồi thường:

Trong trường hợp tài sản bị tổn thất, số tiền bồi thường sẽ được tính trên cơ sở phục hồi hay thay thế tài sản bị tổn thất nhưng tuân theo những điều kiện dưới đây:

17.1. Phục hồi hay thay thế có nghĩa là:

17.1.1. Khi tài sản bị mất mát hay huỷ hoại thì việc xây dựng lại bất kỳ kiến trúc nào hay việc thay thế bất cứ tài sản nào bằng tài sản tương tự chỉ được thực hiện ở mức ngang bằng chứ không thể tốt hơn hay đắt hơn tài sản đó khi còn mới,

17.1.2. Khi tài sản bị hư hại, thì việc sửa chữa và phục hồi phần tài sản bị thiệt hại cũng chỉ được thực hiện ở mức ngang bằng chứ không tốt hơn hoặc hoàn hảo hơn tài sản đó khi còn mới.

17.2. Các điều khoản đặc biệt:

17.2.1. Công việc phục hồi tài sản bị tổn thất (việc này có thể được thực hiện ở một địa điểm khác và với cách thức phù hợp với yêu cầu của **Người được bảo hiểm** nhưng không làm tăng thêm trách nhiệm của **LPBI**) phải được bắt đầu và thực hiện với một sự khẩn trương hợp lý nếu không **LPBI** sẽ không trả bất kỳ khoản tiền nào vượt quá số tiền lẽ ra đã được thanh toán nếu như không có điều khoản đặc biệt này.

17.2.2. Nếu như một tài sản nào đó chỉ bị mất mát, huỷ hoại hay hư hại một phần thì trách nhiệm của **LPBI** sẽ không vượt quá tổng số tiền biểu thị số chi phí mà lẽ ra **LPBI** phải thanh toán cho việc phục hồi tài sản đó nếu như nó bị huỷ hoại hoàn toàn.

17.2.3. Nếu tại thời điểm phục hồi, số chi phí cần thiết để phục hồi tài sản với giả thiết nó bị phá huỷ hoàn toàn, vượt quá số tiền bảo hiểm tại thời điểm xảy ra tổn thất thì **Người được bảo hiểm** được coi như tự bảo hiểm cho phần chênh lệch giữa số tiền bảo hiểm và số tiền biểu thị chi phí phục hồi toàn bộ tài sản và sẽ tự chịu một tỷ lệ tương ứng trong tổn thất đó,

17.2.4. Chừng nào chi phí phục hồi hoặc thay thế tài sản chưa thực sự phát sinh thì số tiền bồi thường cho mỗi hạng mục tài sản sẽ được tính trên cơ sở giá trị thực tế của hạng mục tài sản đó tại thời điểm ngay trước khi tài sản bị tổn thất, sau khi



Handwritten signature

đã trừ đi tỷ lệ khấu hao theo năm và điều kiện sử dụng.

18. Bồi thường tổn thất thực tế trong phạm vi số tiền bảo hiểm (không bồi thường theo tỷ lệ)

18.1. Những hạng mục tài sản dưới đây được bồi thường trên cơ sở tổn thất thực tế nhưng không vượt quá số tiền bảo hiểm của từng hạng mục kê khai trong Giấy chứng nhận bảo hiểm/ Hợp đồng bảo hiểm:

18.1.1. Tiền và sưu tập tem.

18.1.2. Xe đạp và các tài sản cá nhân khác của nhân viên.

18.1.3. Tài liệu, bản thảo và sổ sách kinh doanh: nhưng chỉ tính giá trị vật liệu và chi phí lao động của nhân viên hành chính và hao phí thời gian của máy tính trong việc tái tạo lại những dữ liệu như vậy (loại trừ bất kỳ chi phí nào liên quan đến việc tạo ra những thông tin để lưu trữ) nhưng không tính đến giá trị của thông tin lưu trữ trong đó đối với **Người được bảo hiểm**.

18.1.4. Mẫu hàng, mẫu mốt, khuôn đúc, những bản sơ đồ và thiết kế: chỉ tính hao phí lao động và nguyên vật liệu tiêu hao cho việc phục hồi chúng.

18.2. Dọn dẹp hiện trường:

Quy tắc bảo hiểm này bảo hiểm cả những chi phí cần thiết cho việc di chuyển những tài sản được bảo hiểm bị tổn thất ra khỏi địa điểm được bảo hiểm nếu chúng bị hủy hoại hoặc hư hại do những rủi ro được bảo hiểm theo Quy tắc bảo hiểm này.

Hạn mức trách nhiệm của **LPBI** trong việc di chuyển đồ vỡ không vượt quá số tiền đã kê khai trong Giấy chứng nhận bảo hiểm/ Hợp đồng bảo hiểm.

19. Bổ sung tài sản bảo hiểm

Bộ hợp đồng bảo hiểm này, trên cơ sở các điều kiện và điều khoản trên, sẽ mở rộng để bảo hiểm cho:

19.1. Bất cứ ngôi nhà, máy móc và các thiết bị cùng loại nào mới phát sinh mà chưa được bảo hiểm.

19.2. Những hạng mục được sửa đổi, cải tạo, phần xây cơ nối thêm của các công trình, máy móc và các thiết bị được bảo hiểm khác.

Xảy ra trong thời gian Bộ hợp đồng bảo hiểm có hiệu lực tại bất cứ địa điểm nào được bảo hiểm, với điều kiện là:

(1) Tại mỗi địa điểm số tài sản bổ sung này sẽ không vượt quá 5% số tiền bảo hiểm của mỗi hạng mục;

(2) **Người được bảo hiểm** thông báo cho **LPBI** trong vòng 3 tháng các chi tiết của tài sản bổ sung và đóng phí bảo hiểm bổ sung tương ứng nếu **LPBI** yêu cầu./.